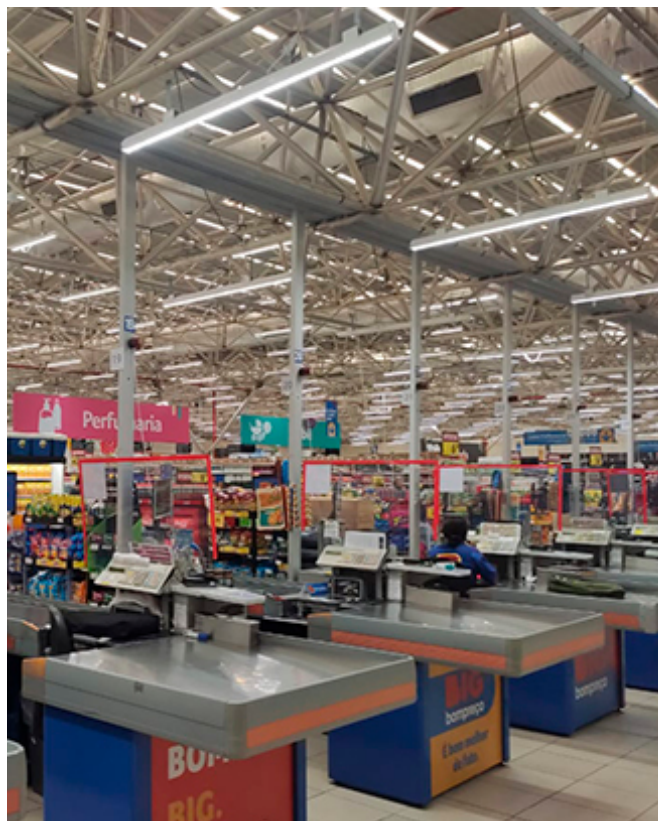




A Previ formalizou na última sexta-feira, 30/4, a venda da loja âncora I do Shopping Center Guararapes, que pertencia 100% ao Plano 1, para o Fundo TRX REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, por R\$ 52.300.000,00 com pagamento à vista. A loja, situada em Jaboatão dos Guararapes (PE), possui a maior área de ancoragem do Shopping Guararapes e está locada ao BomPreço Supermercados do Nordeste (Grupo BIG).

Essa operação foi a primeira da carteira de investimentos imobiliários da Previ realizada 100% de forma on-line, desde a prospecção e a negociação até a assinatura dos instrumentos de compra e venda.

A venda do empreendimento, que estava classificado como prioritário para desinvestimento pela Previ, faz parte da estratégia de investimentos da Entidade de aumentar a liquidez e reduzir os custos de gestão e riscos da carteira imobiliária do Plano 1. Dessa forma, a Previ se mantém alinhada ao seu propósito de cuidar do futuro das pessoas e em consonância aos crescentes compromissos de pagamentos de benefícios do Plano 1, um plano mais maduro e com quase todos seus associados em fase de recebimento de benefícios.

A carteira de investimentos da Previ é resultado de anos de pesquisa e trabalho de um corpo técnico qualificado e está embasada na Política de Investimentos, que é revisada anualmente para um horizonte de sete anos e traz as diretrizes que norteiam a aplicação dos recursos de cada plano. Com isso, ano após ano, a Previ segue alinhada ao mesmo foco: cumprir sua missão, de pagar benefícios a todos nós associados, de forma eficiente, segura e sustentável.

Fonte: Previ, em 04.05.2021