

O índice acumulado de novos contratos de aluguel chegou a 55,6%, ao longo de 2015, de acordo com pesquisa do Conselho Regional de Corretores de Imóveis de São Paulo (Creci-SP). Além disso, a locação ganhou novo fôlego no estado de São Paulo com expansão de 10,64% em julho sobre o mês anterior, segundo o levantamento, que é referência do mercado imobiliário em território paulista.

"O cenário, que mantém números negativos nas vendas de imóveis durante o primeiro semestre, amplia a atratividade do seguro fiança locatícia para quem desejar alugar residências ou pontos comerciais", avalia a superintendente da Mutual Seguros, Claudia Zalaf.

A executiva lembra que tem ficado cada vez mais difícil e caro obter empréstimo para financiamento da casa própria. "Com os juros elevados, a locação é mais viável no momento e, na falta de fiador e liquidez para caução, dispomos de uma solução de fácil aceitação que agrega diversas vantagens", acrescenta Claudia.

Fonte: [Monitor Mercantil](#), em 28.09.2015.