

O Sincor-SP lançou o e-book **“Seguro Fiança Locatícia”**, voltado aos corretores de seguros associados. O material tem como objetivo apresentar os fundamentos do Seguro Fiança Locatícia e apoiar a tomada de decisão na viabilização de contratos de aluguel.

O conteúdo explica o funcionamento da garantia, as coberturas previstas, os limites de indenização e os cuidados necessários na comercialização do produto. A publicação também aborda diferenças de aplicação entre imóveis residenciais e comerciais, além dos procedimentos relacionados à contratação, renovação e inadimplência.

Entre os temas tratados no e-book estão a substituição do fiador pelo seguro, as coberturas básicas e adicionais, o cálculo da suficiência da proteção, a caracterização do sinistro e as providências exigidas em cada situação.

O e-book está disponível para acesso na [área restrita](#) do site do Sincor-SP. Para consultar o material, o corretor associado deve acessar a plataforma com login e senha.

Além do acesso à conteúdos técnicos, os associados do Sincor-SP contam com uma [Plataforma de Serviços](#) disponível pela entidade.

Fonte: Sincor-SP, em 09.02.2026