

## Colaboração permitirá oferta única e customizada de garantia para empreendedores que buscam imóvel



Pedro Donato, CEO da SuaQuadra

A **BS2 Seguros**, sociedade entre o Banco BS2 e o grupo sul-africano Trafficc, é o mais novo parceiro da **SuaQuadra**, plataforma líder de aluguel de pontos comerciais na cidade de São Paulo. Com a parceria, a BS2 Seguros entra no mercado de locação empresarial com uma oferta White Label, uma solução customizada que inclui seguro fiança, incêndio e danos ao imóvel, criada especialmente para que a startup possa atender seu ecossistema, uma clientela diversa e que busca custos reduzidos para começar a empreender.

De templo budista a óticas modernas, a SuaQuadra é conhecida por conectar empreendedores com o imóvel mais adequado para começar ou expandir seus negócios. Para isso, utiliza dados como fluxo de pedestres, zoneamento e densidade populacional e uma rede de consultores especializados em cada tipo de negócio que falam a língua do empreendedor. E o modelo vem se provando eficiente. No último ano, desde que recebeu um aporte de R\$ 21 milhões liderado pela Kaszek, a startup multiplicou seu faturamento por 14, atendendo várias das principais marcas do país, como The Coffee, Kopenhagen, e Zerezes, entre centenas de outras.

Para **Pedro Donato, CEO e cofundador da SuaQuadra**, a parceria com o BS2 fortalece a oferta da startup, agregando um acesso diferenciado a uma garantia locatícia segura e com excelente custo-benefício aos empresários. “Muitos empreendedores enfrentam grandes obstáculos no início da jornada, e um deles está em encontrar o imóvel ideal para o seu negócio”, afirma Donato. “Nós já conseguimos entregar mais agilidade e confiança para esses empresários e, agora, com a BS2 Seguros, facilitamos o acesso a uma garantia locatícia segura e sem burocracia, também aumentando o valor entregue aos proprietários de imóveis, que passam a ter seus aluguéis garantidos”.

A BS2 Seguros tem como vocação atender o mercado de pessoas jurídicas e parte disso é entender as dificuldades deste público e elaborar soluções que possibilitem o seu crescimento. “O inquilino de locação comercial geralmente tem um custo muito alto logo de saída”, afirma **Adriano Romano, CEO da BS2 Seguros**. “Ter uma cobertura robusta acoplada ao aluguel permite que os empresários foquem no que é mais relevante para crescerem”.

O produto será ofertado aos novos proprietários que optarem pela Gestão Garantida oferecida pela SuaQuadra.

**Fonte:** BS2 Seguros/Textual Comunicação, em 28.05.2025.