

Negócio gerou ganho estimado de 13,25% sobre o valor de mercado

Divulgação

A FUNCEF concluiu a venda do Vila Galé Eco Resort do Cabo, localizado na região de Cabo de Santo Agostinho (PE), por R\$ 62 milhões.

O montante equivale ao ganho de 13,25% em relação ao valor de mercado estimado por empresa independente, representando mais um passo na execução do plano estratégico de otimização dos ativos imobiliários da Fundação.

O negócio foi fechado com a bandeira Villa Galé, que opera o empreendimento desde 2009 e exerceu seu direito de preferência sobre a proposta.

“A responsabilidade na gestão de ativos é uma prioridade da FUNCEF. Este resultado reforça nossa missão de buscarmos a sustentabilidade dos nossos planos”, afirmou o diretor de Investimentos e Participações, Gustavo Portela.

O gerente de Investimentos Imobiliários, Edevaldo Gaudencio, por sua vez, ressaltou que a decisão de negociar o imóvel foi pautada por análises técnicas, com o objetivo de atender aos melhores e legítimos interesses dos participantes e assistidos.

“O negócio reflete a consolidação de uma estratégia de gestão patrimonial eficiente, que visa gerar valor e promover o uso responsável dos recursos da Fundação”, reforça Gaudencio.

Fonte: [Funcef](#), em 06.01.2025.