

Seleção de Conselheiros 2023: você está com uma pendência?

Documentos comprobatórios pendentes devem ser enviados para a Previ de 5 a 9 de dezembro

As inscrições para a Seleção de Conselheiros 2023 foram encerradas, mas os candidatos ainda devem ficar atentos a algumas etapas do processo.

As informações declaradas foram conferidas pela equipe técnica da Previ com base nos documentos comprobatórios recebidos eletronicamente. Os candidatos que tiveram suas informações curriculares devidamente comprovadas, receberão um e-mail com a pontuação curricular validada, de acordo com os documentos enviados. Já no caso de pendência identificada, será encaminhada por e-mail uma mensagem informando os quesitos não validados e a pontuação curricular até o momento.

Atenção ao prazo

Conforme previsto no [Edital](#), os documentos comprobatórios pendentes deverão ser enviados impreterivelmente de 5 até as 18h de 9 de dezembro, para o endereço eletrônico selecaodeconselheiros@previ.com.br.

Tais documentos serão analisados pela Previ para fins de conformidade dos quesitos curriculares. Caso o candidato tenha assinalado alternativa que lhe confira pontuação superior à validação da respectiva informação, será considerada a pontuação correspondente ao documento comprobatório efetivamente recebido.

Após a validação final das informações curriculares e respectivos documentos comprobatórios pendentes, a Previ informará por e-mail a pontuação final dos candidatos juntamente com a memória de cálculo de cada currículo como oportunidade para aprimoramento futuro de formação/experiências. Os candidatos que cumprirem os pré-requisitos serão contactados para realização da etapa de assessment.

O assessment, juntamente com a análise curricular, irá subsidiar a Previ na realização do matching, ou seja, a identificação do candidato com perfil mais aderente às necessidades e contexto de cada uma das vagas em que haverá indicação de conselheiros pela Previ. A etapa de assessment é obrigatória, portanto, fique atento ao seu e-mail e ao período previsto para a realização da videoconferência contido no item 8 do Edital!

Participe do webinar sobre recadastramento e prova de vida da Abrapp

Saiba mais sobre o trabalho realizado a várias mãos que resultou no e-book lançado durante o 43º CBPP

Em 1/12, das 10h às 12h, será realizado o webinar “Recadastramento e prova de vida”, no qual será apresentado o trabalho que resultou no [e-book](#) lançado durante o 43º Congresso Brasileiro de Previdência Privada (CBPP). O evento é totalmente gratuito e para participar basta se [inscrever](#).

O livro digital é fruto de um trabalho realizado a várias mãos pelos membros da Comissão Técnica Regional Sudeste de Planos Previdenciários, com base na experiência das 23 entidades que participaram do levantamento e administravam 150 Planos com patrimônio total de R\$ 410 bilhões, segundo dados de dezembro de 2021.

Victor de Freitas Sodré, gerente executivo da gerência de atuária da Previ, foi um dos coordenadores desse trabalho e falará sobre a experiência da entidade com recadastramento e prova de vida realizados por meio do convênio de cooperação técnica com o patrocinador Banco do Brasil.

Para ele, um dos grandes pontos de destaque desse frutífero relacionamento entre Entidade e Patrocinador é a possibilidade de realizar estudos técnicos com base em dados cadastrais consistentes e atualizados. No contexto da gestão atuarial, no último ano foi realizado um trabalho a partir do histórico de mortalidade dos associados da Previ, utilizando um período de 45 anos. “Foi possível realizar a construção de uma escala de ganho de longevidade que permitirá melhor controle do risco atuarial. O objetivo é que a escala Experiência Previ fique disponível para uso de outras entidades e instituições por meio do compartilhamento com o Instituto Brasileiro de Atuária (IBA). O passo seguinte é tentar incorporar a curva de mortalidade de outras entidades que sejam do mesmo segmento de previdência complementar fechada e ampliar essa experiência”, afirmou.

O webinar terá abertura do Luís Ricardo Marcondes Martins, diretor-presidente da Abrapp, e será mediado por Raphael Barcelos de Faria, coordenador da Comissão Técnica Sudeste de Planos Previdenciários da Abrapp. Participarão também do webinar Edson Oliveira, gerente de Relacionamento e Cadastro da Refer, que falará sobre o fim do acordo de cooperação técnica para uso do Sisobi e a experiência da Fundação com relação ao Processo de Recadastramento e Prova de Vida em relação à Forma tradicional e a Saída do papel para o digital; Rodrigo Uchôa Cavalcanti Lott de Moraes Costa, gerente executivo de Previdência e Atuária da Fapes, que abordará a experiência da fundação com recadastramento e prova de vida por meio do programa assistencial à saúde; e Andrea de Pontes, gerente de Benefícios e Arrecadação da Braslight, que falará sobre a experiência com recadastramento e prova de vida realizados através das novas tecnologias – APIs.

Como se inscrever

1. Acesse o [link](#) e selecione a opção "Participante e Responsável pela Inscrição".
2. No campo CNPJ informe: 33.754.482/0001-24 e clique em “pesquisar”.
3. No campo “cargo” informar “Previ” e, nas demais informações, informar os seus dados cadastrais.

Encontro de Síndicos da Previ debate as melhores práticas de gestão condominial

Evento também abordou aspectos do mercado de imóveis comerciais e da gestão da carteira imobiliária da Entidade

Em sua 13ª edição, o Encontro de Síndicos da Previ discutiu a atuação desses profissionais na implementação das melhores práticas de gestão condominial, com foco em redução de custos, mitigação dos riscos e geração de valor para os empreendimentos. Além disso, também foram abordados aspectos do mercado de imóveis comerciais e da gestão da carteira imobiliária da Entidade.

A abertura foi realizada pelo diretor de Participações da Previ, Fernando Melgarejo, que falou sobre a importância do evento, realizado anualmente. O objetivo é promover a discussão e o compartilhamento de boas práticas, em especial nos edifícios corporativos, e em como isso se reflete para a Previ e, conseqüentemente, aos seus associados. “Historicamente os imóveis têm proporcionado um retorno de longo prazo acima das nossas oportunidades referenciais e da relação risco e retorno. Essa performance está, em grande medida, associada à nossa gestão ativa da carteira e à diligência com a qual tratamos a gestão dessa classe de ativos, destacando a importância de mantê-los alinhados às melhores práticas de sustentabilidade”, destacou.



A primeira apresentação foi realizada por Luis Teixeira, gerente da Consultoria Imobiliária CBRE, que trouxe um panorama do mercado de imóveis corporativos no Rio de Janeiro, em Brasília e em São Paulo. A segunda apresentação, conduzida por Marcelo Haddad, diretor da Aliança CentroRio, abordou o projeto de revitalização das áreas centrais da cidade do Rio de Janeiro. Ao final de cada apresentação os participantes puderam fazer perguntas e compartilhar suas experiências.

O último painel do Encontro debateu a importância da sustentabilidade no mercado de imóveis corporativos. Ele contou com a participação de Katia Silene Maia, Gerente de Soluções do Banco do Brasil, Marcos Molo, síndico do Condomínio Birmann 21, Felipe Faria, CEO da Green Building Council, e foi mediado pelo chefe do Gabinete de Estratégia, Governança e Comunicação da Previ, Luis Henrique de Omena.

Para Cilene Magalhães Medeiros, síndica do Condomínio Água Branca, situado no bairro Barra Funda em São Paulo, os debates e a troca de experiências são muito enriquecedores para encontrar soluções: “Dentre os desafios encontrados no mercado hoje, a vacância é o mais preocupante. Foi possível ter conhecimento das informações de oferta e demanda do mercado. Temos novas tendências surgindo como o teletrabalho e o uso de transportes compartilhados por aplicativo, por exemplo, e precisamos estar preparados para atender essas novas práticas e cenários para gerar mais valor para Previ”.

Duvaldo José Sotero, síndico do Condomínio Eco Berrini, situado no bairro Cidade Monções, em São Paulo, falou também sobre a importância do encontro para interagir com outros síndicos que convivem com desafios similares aos seus e trocar informações com os profissionais da Previ. “É possível agilizar as nossas demandas e esclarecer da melhor forma. São pontos muito positivos desse evento a integração e a agilidade das respostas, além da possibilidade de encontrar pessoalmente as pessoas com quem você interage à distância no dia a dia. E é sempre bom para refletir como atender cada vez melhor o meu cliente e buscar as soluções que facilitem a sua gestão para que ele se mantenha no imóvel que administro”, afirmou.

Fonte: [Previ](#), em 30.11.2022.